



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

GREEN GENIUS ITALY UTILITY 11 S.R.L.

greengeniusitalyutility11@unapec.it

COMUNE DI FOGGIA (FG)

Avvisi su Albo Pretorio

protocollo.generale@cert.comune.foggia.it

SETTORE COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE

comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

e, p.c.

REGIONE PUGLIA – DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI E

INFRASTRUTTURE - SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

Si trasmette via PEC ai sensi degli artt.47-48 del D.lgs. n.82/05

Numero di protocollo allegato alla PEC di trasmissione

Cod. Id. A5HBAU1- ID_VIP: 7452 (presso MASE) (da citare in corrispondenza)

OGGETTO: Autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inerente alla costruzione e all'esercizio di un impianto Agro-Fotovoltaico da realizzarsi nel Comune di Foggia (FG), località "Faraniello" di potenza nominale prevista pari a 27 MW, nonché delle opere e infrastrutture connesse ricadenti nei Comuni di Foggia.

Proponente: GREEN GENIUS ITALY UTILITY 11 S.r.l., Corso Giuseppe Garibaldi, 49, 20121 Milano - Cod. Fis. e P. IVA 11034910965.



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL
VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA
UTILITÀ**

La Società **Green Genius Italy Utility 11 S.r.l.**, con nota acquisita al prot. n. 9934 del 24/09/2021, presentava istanza telematica, ai sensi del D. Lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii, Autorizzazione Unica per la costruzione ed all'esercizio dell'impianto in oggetto.

Sulla base del verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 31/03/2025, trasmesso dalla Regione Puglia con nota prot. n. 177617/2025 del 04/04/2025, preso atto che la Società istante ha provveduto ad aggiornare la documentazione inerente al Piano Particellare di Esproprio, allegando anche la Relazione di stima delle indennità calcolate, questa Sezione provvede a effettuare la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità", ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 della L.R. 22/02/2005, n. 3, nonché degli artt. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, ai Comuni territorialmente competenti e ai proprietari interessati.

Con nota protocollo n. 212342/2025 del 23/04/2025 la Sezione Transizione Energetica invitava il Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio quale procedura solidale alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a voler fornire il



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

proprio contributo istruttorio al fine di provvedere alle incombenze inerenti la “Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità” ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti.

Il Servizio Gestione Opere Pubbliche, con nota al prot. n. 234525/2025 del 06/05/2025, richiama la nota circolare prot. AOO_064-20742 del 16/11/2023 comunicando di attenersi a "Indirizzi tecnici per la predisposizione della documentazione espropriativa e iter procedurale".

Si informa che agli atti della conferenza sono stati acquisiti ulteriori elaborati predisposti dalla società proponente in merito al piano di esproprio aggiornato ed alla documentazione attestante la disponibilità delle aree, disponibili sulla piattaforma www.sistema.puglia.it alla relativa sezione “Allegati CdS”.

Pertanto sulla scorta dei pareri già in atti, è possibile avviare il procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi dell’art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell’art. 10 L.R. 22.02.2005 n. 3 e ss. e dell’art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, si invita la Società in indirizzo alla pubblicazione su due quotidiani uno a carattere nazionale e uno a carattere regionale dell’avviso in oggetto indicato ed allegato alla presente, comunicando

PUGLIA



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

anticipatamente, allo Scrivente Servizio il giorno di pubblicazione.

Con la presente si invitano i Comuni in indirizzo a pubblicare presso il proprio Albo Pretorio il presente avviso, comprensivo degli elaborati allegati e parte integrante dell'avviso, per la durata prevista dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con l'invito a trasmettere la relata di avvenuta pubblicazione a scadenza dei termini.

Il Settore Comunicazione Istituzionale è invitato a pubblicare sull'Albo Pretorio il presente Avviso e suoi allegati.

Il Funzionario Istruttore

Ing. Palmarita Oliva

Il Dirigente della Sezione

Ing. Francesco Corvace



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE
DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI
PUBBLICA UTILITÀ**

Con il presente avviso ai sensi e per gli affetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.;
- Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti;

La Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

Comunica inoltre che l'Amministrazione competente al procedimento è il Dipartimento Sviluppo Economico – Sezione Transizione Energetica – Corso Sonnino 177 - Bari.

1. Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso i Comuni dove ricade l'impianto e presso la Sezione Transizione Energetica, Corso Sonnino 177 — Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
2. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato;

3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avvio, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedimento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

Il Funzionario Istruttore

Ing. Palmarita Oliva

Il Dirigente della Sezione

Ing. Francesco Corvace



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Cod. Id. A5HBAU1- ID_VIP: 7452 (presso MASE) (da citare in corrispondenza)

OGGETTO: Autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inerente alla costruzione e all'esercizio di un impianto Agro-Fotovoltaico da realizzarsi nel Comune di Foggia (FG), località "Faraniello" di potenza nominale prevista pari a 27 MW, nonché delle opere e infrastrutture connesse ricadenti nei Comuni di Foggia.

Proponente: GREEN GENIUS ITALY UTILITY 11 S.r.l., Corso Giuseppe Garibaldi, 49, 20121 Milano - Cod. Fis. e P. IVA 11034910965.

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ELENCO DITTE CATASTALI

COMUNE DI FOGGIA

- 1) Foglio 54, 55, 52 – P.lle 181, 183, 185, 81, 41, 156, 49, 69
CUTTANO SABINA, c.f. CTTSDN60H62D643L, nata il 22/6/1960;
- 2) Foglio 35 - P.lle 393, 124
BENVENUTO ARMIDA, c.f. non disponibile, nata il 18/02/1909;
MENGA ROCCO, c.f. non disponibile, nato il 12/09/1955;
MENGA VINCENZO, c.f. MNGVCN48P26D643V, nato il 26/9/1948.